

Anunt publicitate a continutului Autorizatiei de Construire

Nr. 8729

Data afisarii: 22.03.2024

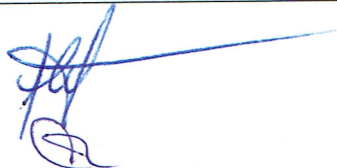
In temeiul prevederilor LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 7 alin. (23^1) Primaria Municipiului Curtea de Arges, in calitate de emitent al Autorizatiei de Construire nr. 9 / 2024, publica urmatoarele informatii referitoare la conditiile necesar a fi indeplinite de solicitanti:

In conformitate cu datele Documentatiei tehnice autorizate:

NUMAR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DATA EMITERE		9/19.03.2024
TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI		CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PROPRIETATE
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T.		
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI C.U.T		
RETRAGERILE CONSTRUCTIILOR DE LA LIMITELE DE PROPRIETATE		FRONT: LATERALA STANGA: LATERALA DREAPTA: POSTERIOARA:
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA IMPREJMUIRE	CONSTRUITA LA SOL
SUPRAFETE CONSTRUCTIE		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL
SUPRAFETE CONSTRUCTIE		CONSTRUITA DESFASURATA
REGIM DE INALTIME		
NUMAR NIVELURI SUBTERANE/SUPRATERANE		
INALTIME LA CORNISA/MAXIMA		
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII MEDIULUI		Nu este cazul cf. Art. 5 alin. 2^1 din legea 50/1991
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL		Nu este in zona protectie monument istoric/zona protejata

Intocmit,

Afisat,



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

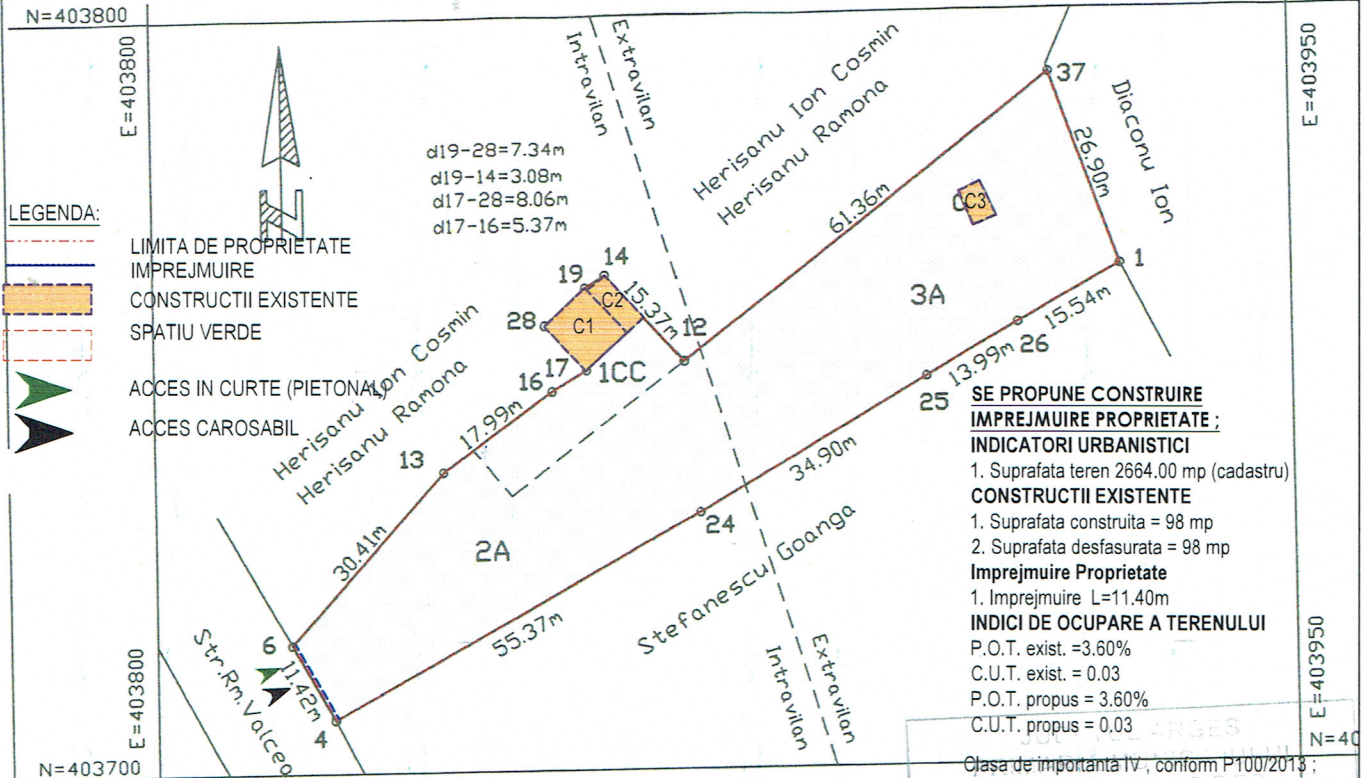
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului : Curtea de Arges
80243	2664mp	Str.RmValcea,nr.230,Punct"Acasa"- intravilan si extravilan cf.PUG
Cartea Funciara	UAT	CURTEA DE ARGES

N=403800

E=403950

E=403950

N=403700



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	
1	CC	300	9000	teren imprejmuit partial
2	A	1082	10820	
3	A	1282	2564	
Total		2664	22384	

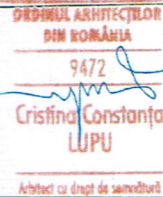
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	
C1	59	41437	Sdesf=59mp
C2	23	-	Sdesf=23mp
C3	16	-	Sdesf=16mp
Total	98	41437	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie : Stereografic 1970

Pct.	E (m)	N (m)
6	471542.691	403717.160
13	471562.992	403739.800
16	471577.592	403750.312



Executant ,
Ing.Naftica Ovidiu



PROIECTANT GENERAL:	SC.VIBO PROCON STUDIO.SRL Curtea de Arges, Str. 1 Mai,Nr. 7, Et. 2,Birou 11, Judetul Arges C.U.I. 38705297; RC: J3/102/2018 Tel. 0752902729 ; Email: viboproiect@yahoo.com UniCredit Bank: RO16BACX000001599227001	BENEFICIAR: NEACSA ION ADRIAN	NR. PROIECT 10/2022
		DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PROPRIETATE	FAZA DTAC
Sef Proiect:	Arh. Cristina LUPU	ADRESA: MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES, STR. RAMNICU VALCEA NR. 230, JUDETEL ARGES	PLANSA A01
Proiectat:	Arh. Cristina LUPU	data: FEBRUARIE 2024	scara: 1:1000
Desenat:	Ing. Bogdan LACUREANU	PLAN INCADRARE IN ZONA	